

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Więcborka przeznacza sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 późn. zm 2603)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
1.	19120	1 dz. nr 364/9 Więcbork obręb 4	2 0,0368 ha	3 Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Wyzwolenia 24 składający się z : 3pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój + pom. gosp. w piwnicy = ogółem pow. 52,88m ²	4 Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. E, jedn. E2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	6 Nabycie na raty 1) wycena lokalu wg szacunku 52 922,00 zł po obniżeniu (40% bonifikaty) 31 753,20 zł – 10 rat po 3 175,32 + odsetki (płatne przez 10 lat) 2) grunt – 700,80 zł 3) koszt szacunku 1719,70 zł Razem 5 605,64 zł - (do zawarcia aktu)/ pozostała kwota zabezpieczona hipoteką	11 Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz głównego najemcy	12 Nie dotyczy – informacja o sprzedaży przedmiotowego lokalu została zamieszczona w wykazie z dn. 23.02.2010 zmieniła się jedynie forma nabycia – z gotówki na raty

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy
9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego
10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
12. * art. 34 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – B. Szmidt – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 3 marca 2010 r. do 24 marca 2010 r.

Strona 1

BURMISTRZ
Paweł Toczko